



URZĄD GMINY W DĄBROWIE BISKUPIEJ
ul. Topolowa 2, 88-133 Dąbrowa Biskupia
REGON: 000534316

KARTA SPRAWY

GM05GRU28.KS

Wniosek o przepisanie lokalu mieszkalnego po zmarłej_zmarłym

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz.U. 2026 poz. 795)

A. OPIS USŁUGI

Usługa umożliwia złożenie w Urzędzie Gminy w Dąbrowie Biskupiej wniosku o przepisanie lokalu mieszkalnego po zmarłej/zmarłym. Wystąpienie o potwierdzenie wstąpienia w stosunek najmu lokalu mieszkalnego po śmierci dotychczasowego najemcy.

B. KOGO DOTYCZY USŁUGA

Osobami uprawnionymi do wstąpienia w stosunek najmu po śmierci dotychczasowego najemcy są wyłącznie:

- małżonek niebędący najemcą lokalu,
- dzieci najemcy i jego współmałżonka,
- inne osoby, wobec których najemca był obowiązany do świadczeń alimentacyjnych, oraz
- osoba, która pozostawała faktycznie we wspólnym pożyciu z najemcą.

C. WYMAGANE DOKUMENTY

- 1 Wniosek o przepisanie lokalu mieszkalnego po zmarłej_zmarłym
- 2
 1. Załącznik nr 1 - Dokumenty potwierdzające pokrewieństwo (akty: urodzenia, małżeństwa i zgonu).
 2. Załącznik nr 2 - Gdy lokal, w którym zamieszkuje wnioskodawca/y i/lub jego/ich członkowie gospodarstwa domowego, jest lokalem spoza zasobu mieszkaniowego Miasta należy dostarczyć informacje o warunkach mieszkaniowych z miejsca zamieszkania tych osób tj.: adres, powierzchnia lokalu (użytkowa i mieszkalna), informacje kto posiada tytuł prawny do lokalu bądź o okolicznościach jego utraty.
 3. Załącznik nr 3 - Zaświadczenia z urzędów gmin/dzielnicy potwierdzające miejsca zameldowania wnioskodawcy i członków jego gospodarstwa domowego wraz z wykazem wszystkich osób zameldowanych w lokalu i datą zameldowania.
 4. Załącznik nr 4 - W przypadku, gdy o potwierdzenie uprawnień ubiega się osoba, wobec której najemca był obowiązany do świadczeń alimentacyjnych - obowiązek ten powinien być udokumentowany poprzez przedstawienie wyroku sądowego ustalającego taki obowiązek.

D. OPŁATY

-

E. CZAS REALIZACJI

Do 2 miesięcy

F. TRYB ODWOŁAWCZY

Nie dotyczy

G. INFORMACJE DODATKOWE